

Imijeno: 14.08.2025.		Redni broj		Prilog	Vrijednost
Organizaciona jedinica	Klasifikacioni znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost	
W10-333	2764				

OBRAZAC 1

25

Nikolić [redacted] Jovan
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

Radanović
(adresa)

067-998-118
(broj telefona)

"DS BAU COMPANY" d.o.o.
Rožaje

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

ZAHTJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više; - nadležnost glavnog državnog arhitekta
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - nadležnost glavnog državnog arhitekta
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - nadležnost glavnog državnog arhitekta
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - nadležnost glavnog državnog arhitekta;
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - nadležnost glavnog državnog arhitekta
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - nadležnost glavnog gradskog arhitekta;
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - nadležnost glavnog gradskog arhitekta.

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

K.p. 404 Ko Sutvara, u okviru PUP-a Opštine Kotor
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor Nikolić Jovan i "DS BAU COMPANY" d.o.o. Rožaje

PRILOG:

- ☒ Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

Kotor 14.08.2025
(mjesto i datum)

